

# ESTUDIO DE TITULOS

EN CASO DE MEJORAS SIN TITULARIDAD DEL DOMINIO

## I. DATOS DEL INMUEBLE

Registro Catastral del Predio titular: **660010109000001110001000000000**

Reconocida por Gestor Catastral: SI: X NO:      R.C.: 660010109000007850051500000001

Predio ocupado: Matricula Inmobiliaria: **2 9 0 - 00000**

Urbano: **X**

Rural:

Departamento: **Risaralda** Municipio: **Pereira** Vereda/Barrio: **Matecaña**

Dirección: CARRERA 11 N° 78 - 11

### DATOS DEL PROPIETARIO(S) ACTUAL DEL PREDIO OCUPADO:

Tipo de persona: Natural: **X** Jurídica:

Nombre O Razón Social: JOSE JAVIER TORRES CASTRO

Identificación: CC: 10.076.301

ESTUDIO DEL DOCUMENTO DE PROPIEDAD: Compraventa

Fecha: 07 de Noviembre de 1979.

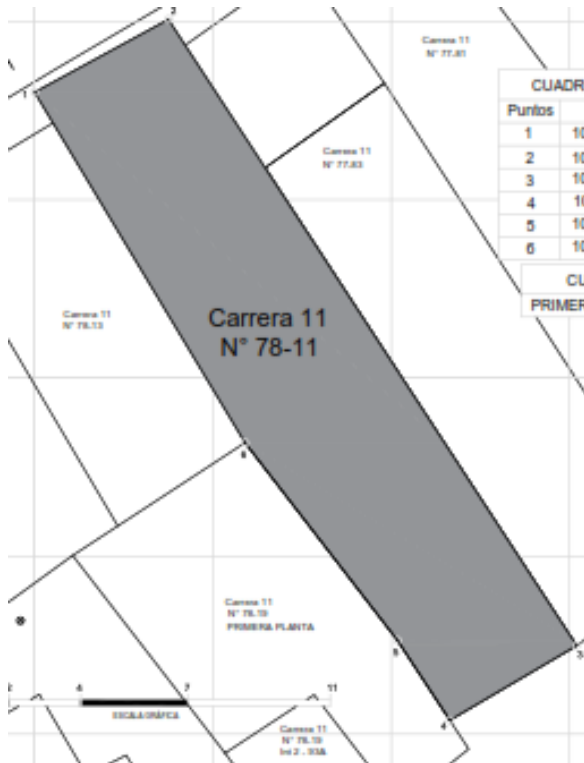
Vendedor: JOSE REINER DUQUE

IDENTIFICACIÓN: 10.068.315 de Pereira - Risaralda.

Comprador: JOSE JAVIER TORRES CASTRO

IDENTIFICACIÓN: 10.076.301 de Pereira - Risaralda.

DIMENSIONES:



ÁREA:

CUADRO DE ÁREAS
PRIMERA PLANTA = 92.75 m <sup>2</sup>

LINDEROS:

CUADRO DE COORDENADAS		
Puntos	NORTES	ESTES
1	1024218.087	1148140.138
2	1024220.059	1148143.757
3	1024202.030	1148154.428
4	1024199.935	1148150.868
5	1024208.177	1148145.900
6	1024208.177	1148145.900

Fuente: Levantamiento topográfico, Dibujo y Cálculos Fernando A. Escobar C., Topógrafo UniQuindío, Licencia Profesional 01-0861 CPNT

  
**GUSTAVO ADOLFO FORERO GONZALEZ**